



PRENUMERATA

kwartałami

w kraju 12 złotych
za granicą 20 złotych

Numer pojedynczy
20 groszy.

Konto pocztowe czekowe
Nr. 730.

MONITOR POLSKI

DIENNIK URZĘDOWY RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ.

WYCHODZI CODZIENNIE Z WYJĄTKIEM NIEDZIEL I ŚWIĄT.

OGŁOSZENIA:

Cena za wiersz 1 m/m. szpalty redakcyjnej po taksie 55 groszy.
Cena za wiersz 1 m/m. szpalty ogłoszeniowej 50 gr.
Tabelaaryczne i tytrowe 80 gr.
Drobne ogłoszenia 15 groszy za wyraz.

Każde ogłoszenie najmniej 1 złoty.

Za terminowy druk ogłoszeń Wydawnictwo nie odpowiada. Osobom i firmom prywatnym kredytu na ogłoszenia i prenumeratę Wydawnictwo nie udziela.

Dyrekcja Wydawnictwa: Miodowa Nr. 22. Dyrektor przyjmuje od 12—2 pp. Dyrekcja otwarta od 9—3 pp. Tel. działu red. 44-05. Tel. działu handlowego 44—50. Tel. prenumeraty i rachuby 44-42. Tel. eksp. 25-28. Kasa czynna od g. 8 i pół r. do 1 pp., w soboty do godz. 12.

TREŚĆ DZIAŁU URZĘDOWEGO:

Zarządzenia Władz Naczelnych:

Poz. 362. Orzeczenie Nadzwyczajnej Komisji Rozjemczej, ustalające warunki pracy i płacy dozorców domów m. Lwowa.

Rozporządzenie Ministra Przemysłu i Handlu w porozumieniu z Ministrem Wyznań Religijnych i Oświecenia Publicznego z dnia 30 kwietnia 1929 r. o zmianie przepisów zawartych w art. 155 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 7 czerwca 1927 r. o prawie przemysłem w zastosowaniu na terenie województw poznańskiego i pomorskiego. (Przedruk z Dz. U. R. P. z dn. 17 czerwca 1929 r., Nr. 41, poz. 346).

Ruch służbowy w Najwyższej Izbie Kontroli i Okręgowych Izbach Kontroli.

DZIAŁ URZĘDOWY.

Zarządzenia Władz Naczelnych.

362.

ORZECZENIE

Nadzwyczajnej Komisji Rozjemczej, ustalające warunki pracy i płacy dozorców domów m. Lwowa.

Na podstawie ustawy z 16 maja 1922 (Dz. U. R. P. Nr. 39, p. 324) w sprawie powołania Nadzwyczajnej Komisji Rozjemczej dla załatwiania zatargów zbiorowych między właścicielami nieruchomości miejskich, a dozorcami domowymi, oraz reskryptu Ministerstwa Pracy i Opieki Społecznej z dn. 8 marca 1929. Nr. 1892/GIP, Nadzwyczajna Komisja Rozjemcza w składzie Inż. Stanisława Zwolińskiego Obw. Inspektora Pracy we Lwowie, jako przewodniczącego i delegata Min. Pr. i Op. Sp., Aleksandra Rebczyńskiego, Sędziego Sądu Okr. we Lwowie, jako delegata Min. Sprawiedl., Jana Scherffa, referend. w VII st. st. Urzędu Wojew. we Lwowie, jako delegata Ministerstwa Spr. Wewn.; na posiedzeniu we Lwowie, dnia 27 maja 1929 po wysłuchaniu w dniu 24 maja 1929, opinii przedstawicieli właśc. nieruchomości miejskich i dozorców domów, oraz zważywszy,

że za utrzymaniem w mocy postanowień dotychczasowej umowy zbiorowej, oświadczyły się obydwaj istniejące we Lwowie Związki Zaw. doz. domów oraz jedno z trzech istniejących we Lwowie Stowarzyszeń właśc. realn., a za wprowadzeniem wypowiedzenia stosunku służbowego bez podania przyczyn dwa pozostałe stowarzyszenia właścicieli realności, oraz

że delegaci Związków zawodowych dozorców domów, prosili o przedłużenie obowiązującej dotychczas umowy zbiorowej na okres jeszcze tylko do 1 kwietnia 1930, uważając ten okres za przejściowy do innej umowy, opartej o zasady umów obowiązujących w innych miastach Państwa, wydaje następujące orzeczenie:

Zasady ogólne.

§ 1. Orzeczenie niniejsze obowiązuje od dnia 1 kwietnia 1929, do dnia 31 marca 1930.

§ 2. Orzeczenie niniejsze dotyczy z jednej strony wszystkich właścicieli nieruchomości miejskich w mieście Lwowie, z drugiej strony zatrudnionych przez nich dozorców domów.

Za dozorcę domu uważa się osobę bez względu na płeć (z wyłączeniem dziewcząt i chłopców do lat 13), której właściciel, zastępca jego lub za-

rządca domu poruczył nadzór nad domem, utrzymaniem w nim porządku i czystości. Wszelkie czynności dozorczy związane z jego stanowiskiem, może wykonywać sam dozorca lub zdolni do tej czynności członkowie jego rodziny i domownicy do tych czynności przyjęci.

§ 3. Orzeczenie niniejsze stanowi w myśl ustawy z dnia 1 sierpnia 1919. (Dz. Pr. Nr. 65, poz. 394), rozszerzonej ustawą z dnia 23 stycznia 1920. (Dz. U. Nr. 8, poz. 53) podstawę przy zawieraniu umów indywidualnych.

Indywidualne umowy pracy, zawierające dla dozorczy mniej korzystne warunki, niż warunki niniejszego orzeczenia, ulegają z mocy wymienionych ustaw, zastąpieniu przez warunki, określone niniejszym orzeczeniem.

Obowiązki dozorczy.

§ 4. Dozorca jest obowiązany w interesie właścicieli dbać o powierzony sobie w opiekę dom, z oglednością i uczciwością, powinien o wszelkich wiadomych mu, zaszyłych lub groźących uszkodzeniach domu, z których mogłyby powstać uszczerbek dla właściciela domu lub innych osób bądź na zdrowiu, bądź na majątku, bezwzględnie donieść właścicielowi domu lub jego zastępcy. Powinien możliwie zapobiec wszelkiemu uszkodzeniu domu lub jego urządzeń i dopilnować, aby w domu przestrzegano przepisów regulaminu domowego, wydanego przez właściciela domu.

Dozorca również obowiązany jest wykonywać sumiennie i troskliwie wszystkie rozporządzenia i polecenia, wydane przez właściciela domu lub jego zastępcę, dotyczące obsługi, nadzoru i zarządu domu, tudzież przestrzegać przepisów meldunkowych.

§ 5. Obowiązkiem dozorczy jest czuwanie nad bezpieczeństwem domu i jego mieszkańców i używanie w nagłych wypadkach pomocy organów bezpieczeństwa. Powinien on dbać o czystość wszystkich dostępnych części domu, a więc wjazdów, bram, sieni, klatki schodowej, strychu, piwnicy, wychodków dostępnych dla publicznego użytku, dalej podwórzy. Tak samo powinien utrzymywać na chodniku względnie na ulicy przed domem, gdzie niema chodnika, czystość i porządek, usuwać śnieg, błoto, posypywać chodnik piaskiem i t. d. W razie epidemii, obowiązany jest ściśle stosować się do zleceń sanitarnych, co do utrzymywania czystości i porządku w powyższych częściach domu. Także i w niedziele i święta nie wolno dozorcę pozostawić domu bez nadzoru, w razie wydalenia się winien on nadzór poruczyć odpowiedz. zastępcy.

Dozorca winien czuwać nad należytym oświetleniem tych części domu, które w myśl przepisu regulaminu, mają być oświetlone. Powinien dbać o całość urządzeń wodociagowych, gazowych, elektrycznych i dzwoneków od bram oraz innych urządzeń publicznych, znajdujących się w domu i wogóle ściśle przestrzegać przepisów regulaminu i porządku czystości, wydanych przez Magistrat.

§ 6. Obowiązkiem dozorczy domu jest również otwieranie bramy w porze zamknięcia, za co należy się od wchodzącego lub wychodzącego najmniej 20 gr. przed północą, 40 gr. po północy, zaś od 1 października do 31 marca wynagrodzenie to podwyższa się o 50%.

Jeżeli lokator posiada klucz od bramy, dozorca otrzymuje najmniej 4 zł. miesięcznie. Bez zezwolenia właściciela lub jego zastępcy nie wolno dozorcę, lokatorowi lub komukolwiek dawać klucze od bramy.

§ 7. Dozorca domu nie jest obowiązany do wykonywania posług lub robót domowych na rzecz właściciela, a usługi takie mają być przedmiotem odrębnej umowy. Jeżeli jednak dozorca przy zawarciu umowy zobowiązał się jednocześnie do posług lub robót domowych na rzecz właściciela, lub tegoż zastępcy za osobnym wynagrodzeniem, nie wolno dozorcę jednostronnie uchylać się od wykonywania przyjętego obowiązku.

§ 8. Za czynności, związane ze stanowiskiem dozorczy otrzymuje tenże, oprócz bezpłatnego mieszkania następujące wynagrodzenie, płatne miesięcznie z-dolu:

a) w domach parterowych	10 zł.
b) w domach 1 piętrowych	16 zł.
c) w domach 2 piętrowych	20 zł.
d) w domach 3 piętrowych	30 zł.
e) w domach 4 piętrowych	40 zł.
f) w domach 5 piętrowych	60 zł.
g) w domach 6 piętrowych	80 zł.

Jeżeli w domu znajduje się restauracja, kawiarnia, wyszynk lub pierwszorzędna cukiernia, dozorca otrzymuje 30% dodatku do ustalonego miesięcznego wynagrodzenia, zaś za każde następne przedsiębiorstwo tego rodzaju, mieszczące się w tym samym domu o 10% więcej.

Jako jednostkę domową uważa się budynek oznaczony jednym numerem konskrypcyjnym i o jednej klatce schodowej. Jeżeli dom ma więcej klatek schodowych, dozorca otrzymuje dodatkowo za każdą klatkę schodową 30% zasadniczego wynagrodzenia. Podwyżka ta jednak nie odnosi się do tylnej klatki schodowej, przeznaczonej dla służby, a nie prowadzącej do mieszkań w oficynie. Dozorca domu, obsługujący windę, otrzymuje również za każdorazowe użycie windy przez niezamieszkałych w tej realności 10 gr. przed zamknięciem bramy, a 20 gr. po zamknięciu bramy.

O ile dozorca nie otrzymuje oświetlenia w naturze, należy się dozorcę ryczałt po 2 zł. miesięcznie.

W szczególnych wypadkach, zasługujących na uwzględnienie, może Sąd Pracy wyżej ustanowione zasadnicze wynagrodzenie obniżyć najwyżej o 30%.

Właściciel domu obowiązany jest sprawić z własnych funduszów przyrządy, sprzęty i narzędzia, służące do czyszczenia i oświetlenia domu. Dozorca domu ma je szanować i utrzymywać w należytym porządku, w razie opuszczenia stanowiska, zwrócić w porządku właścicielowi lub administratorowi. O ile właściciel nie dostarczy przyborów do utrzymania czystości obowiązany on jest opłacać dozorcę na sprawienie tychże przyborów ryczałt miesięczny w domu parterowym 2 zł., I piętrowym 3 zł., II i III p. 5 zł., w domach wyższych 6 zł.

Mieszkanie dozorców.

§ 9. Dozorcę domu należy się bezpłatnie mieszkanie o powierzchni 20 m² nadające się na ten cel, położone na parterze, możliwie blisko bramy, z piwnicą i prawem używania strychu do suszenia bielizny w tym samym domu. Przy wznoszeniu nowych budynków, należy budować mieszkanie dla dozorcę domu w bramie. Izby winny być wybielone, ze szczelnymi drzwiami i oknami na zawiasach. W oknach szyby mają być całe, w razie stłuczenia szyby dozorca obowiązany jest wstawić ją w ciągu dwu tygodni. Podłogi i piece mają się znajdować w stanie do użytku. Mieszkania mają być ze szczelnym dachem, a tam gdzie dachy są popusute, mają być naprawione. Dozorcę obowiązani są utrzymywać mieszkanie w porządku. Trzymanie inwentarza żywego w mieszkaniu jest stanowczo wzbronione. Sublokatorów nie wolno przyjmować bez zgody właścicieli, którym przy sprowadzeniu się ma być zameldowany skład rodziny dozorcę.

Od dostarczenia dozorcę piwnicy i strychu właściciel będzie zwolniony, jeżeli właścicielowi dostarczenie tych ubikacji jest wprost niemożliwym.

Czas trwania i rozwiązanie stosunku służbowego oraz opróżnienie mieszkania.

§ 10 a) Stosunek służbowy może być przez właściciela domu, jego zastępcę lub zarządcę bezzwłocznie rozwiązany tylko z ważnych przyczyn, a w szczególności:

1. Jeżeli dozorca lub mieszkający z nim członek rodziny lub domownik dopuścił się czynu karygodnego przeciwko życiu, zdrowiu (choroby weneryczne), moralności lub majątkowi, który zdolny jest zachwiać zaufaniem do niego, jako dozorca.

2. Jeżeli przez grube niedbalstwo wyrządził szkodę domowi lub właścicielowi domu, albo stale zaniedbuje swe obowiązki i dom bez dozoru pozostawia.

3. Jeżeli dozorca domu, lub mieszkający z nim członkowie rodziny i domownicy, wobec właściciela domu, jego zastępcy lub zarządcy domu zachowują się w sposób niewłaściwy, tak samo, jeżeli mimo upomnienia ze strony właściciela lub też zastępcy, on lub mieszkający z nim członkowie rodziny, lub domownicy, zachowują się stale w sposób niewłaściwy wobec lokatorów lub ich rodzin.

4. Jeżeli Magistrat lub Komisariat dzielnicowy wydał polecenie usunięcia dozorczy, z powodu zaniedbywania przezeń obowiązków.

5. Jeżeli dozorca, członek rodziny lub domownik oddaje się pijaństwu.

6. Za nieostrożne obchodzenie się ze światłem.

7. Jeżeli dozorca lub też rodzina lub domownicy utrzymują dom nierządu lub przetrzymują prostytutki.

8. Jeżeli przechowują kradzione rzeczy.

9. Jeżeli bez zgody właściciela przyjmuje do swego mieszkania sublokatorów.

10. Jednostronne uchylenie się od posług lub robót w wypadkach przewidzianych w § 7 zdanie 2-gie niniejszego orzeczenia, może być również poczytane za ważną przyczynę wypowiedzenia.

b) Stosunek służbowy może być przez dozorcę bezwzględnie rozwiązany z ważnych przyczyn, a w szczególności:

1. Jeżeli bez widocznej szkody dla swego zdrowia nie może pełnić swych obowiązków.

2. Jeżeli pracodawca dopuszcza się czynnych zniewag lub ciężkiej obrazy czci względem niego lub członków jego rodziny.

3. Jeżeli pracodawca usiłuje nakłonić dozorcę lub członków jego rodziny do czynów nieobyczajnych lub przeciwnych prawu.

4. Jeżeli pracodawca bezprawnie zatrzymuje dozorcę należąną zapłatę, ukroca go w posiadaniu oddanego mu mieszkania lub narusza inne istotne postanowienia umowy.

c) Bez ważnych przyczyn stosunek służbowy może być wypowiedzianym tylko przez dozorcę; termin wypowiedzenia wynosi przynajmniej jeden miesiąc i może upływać tylko z końcem miesiąca.

Ubezpieczenie.

§ 11. Dozorca winien być ubezpieczony w Kasie Chorych.

W realnościach, w których używa się windy elektrycznej, ma dozorca domu, względnie członek rodziny przy obsłudze go zastępujący, być ubezpieczony od wypadków w myśl postanowień ustawy o ubezpieczeniu od wypadków.

Opłaty za ubezpieczenie od wypadków uiszcza w całości właściciel domu.

Rozstrzygnięcie sporów.

§ 12. Wszelkie indywidualne spory, powstałe na tle niniejszego orzeczenia, pomiędzy właścicielami nieruchomości miejskich, a dozorcami domów, tak co do rozwiązania stosunku służbowego, wynagrodzenia, eksmisji z mieszkania i t. d. rozstrzyga Sąd Pracy we Lwowie.

Lwów, dnia 27 maja 1929.

Przewodniczący

delegat Ministerstwa Pracy i Op. Sp.:
(—) *Inż. Stanisław Zwołński*,

Delegat Ministerstwa Sprawiedliwości:
(—) *Aleksander Rebczyński*,

Delegat Ministerstwa Spraw Wewnętrznych:
(—) *Jan Scherff*,

ROZPORZĄDZENIE

Ministra Przemysłu i Handlu w porozumieniu z Ministrem Wyznań Religijnych i Oświecenia Publicznego

z dnia 30 kwietnia 1929 r.

o zmianie przepisów zawartych w art. 155 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 7 czerwca 1927 r. o prawie przemysłowym w zastosowaniu na terenie województw poznańskiego i pomorskiego.

Na podstawie art. 157 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 7 czerwca 1927 r. o prawie przemysłowym (Dz. U. R. P. Nr. 53, poz. 468) zarządza się co następuje:

§ 1. Przepisy, zawarte w ust. 1 art. 155 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 7 czerwca 1927 r. o prawie przemysłowym (Dz. U. R. P. Nr. 53, poz. 468), zmienia się odnośnie do obszaru województw poznańskiego i pomorskiego, nadając im następujące brzmienie:

„Podanie o dopuszczenie do egzaminu wnosi terminator do izby rzemieślniczej. Do podania należy dołączyć świadectwo ukończenia nauki lub też świadectwo, stwierdzające przebyty czas nauki oraz, o ile w miejscowości, w której terminator odbywał naukę rzemiosła, jest dokształcająca szkoła zawodowa bądź publiczna bądź prywatna z uprawnieniami szkół publicznych, świadectwo szkolne z ukończenia nauki w jednej z tych szkół. Zamiast przedstawienia świadectwa szkolnego z ukończenia nauki w szkole dokształcającej zawodowej bądź publicznej bądź prywatnej z uprawnieniami szkół publicznych może być uznane za wystarczające przedstawienie dowodu uczęszczania do tego rodzaju szkoły w tych jedynie wypadkach, kiedy terminator był obowiązany uczęszczać do szkoły dokształcającej zawodowej i obowiązek ten wypełnił, lecz nauki w szkole jeszcze nie ukończył, izba zaś rzemieślnicza, na podstawie okazanego jej dowodu uczęszczania do szkoły stwierdzi, że wymaganie ukończenia nauki w szkole dokształcającej pociągnęłoby dla terminatora przedłużenie czasu nauki w rzemiośle ponad ustalony najdłuższy termin nauki w danym rzemiośle”.

§ 2. Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i obowiązuje do dnia 15 grudnia 1929 r. włącznie.

Minister Przemysłu i Handlu:

(—) *E. Kwiatkowski*.

Minister Wyznań Religijnych

i Oświecenia Publicznego:

(—) *St. Czerwiński*.

(Dz. U. R. P. z dn. 17 czerwca 1929 r. Nr. 41, poz. 346).

Ruch służbowy

W NAJWYŻSZEJ IZBIE KONTROLI I OKRĘGOWYCH IZBACH KONTROLI.

W Najwyższej Izbie Kontroli:

M i a n o w a n y:

Inż. Borniewicz Stanisław — referentem w VII st. sł. od dnia 1 lutego 1929 r.

Przeniesieni w stan spoczynku:

Polkowski Karol i Sommer Władysław — radcowie w VI st. sł., z dniem 1 lutego 1929 r.

Dowgwiłowicz-Nowicki Kazimierz, radca w VI st. sł., z dniem 1 marca 1929 r.

Belke Wacław, radca w VI st. sł., z dniem 31 marca 1929 r.

Michalski Feliks, referent w VII st. sł., z dniem 1 lutego 1929 r.

Z w o l n i e n i:

Baczewski Michał, radca w VI st. sł. — z dniem 28 lutego 1929 r. na skutek przejścia do służby w Ministerstwie Komunikacji.

Mag. praw. Uszyński Tadeusz, radca w VI st. sł. — z dniem 15 marca 1929 r. na skutek przejścia do służby w Ministerstwie Komunikacji.

Z m a r ł:

Ciechowski Wacław, referent w VII st. sł. — dnia 27 lutego 1929 r.

W Okręgowych Izbach Kontroli:

w Warszawie:

Z w o l n i o n y:

Inż. Ziemięwicz Romuald, pom. referenta w VIII st. sł. — z dniem 1 marca 1929 r. na zasa-

dzie art. 116 ustawy o państwowej służbie cywilnej.

w Lwowie:

M i a n o w a n y:

Zuliński Stanisław — pom. referenta w VIII st. sł., od dnia 1 marca 1929 r.

w Kielcach:

Z w o l n i e n i:

Luczyński Stanisław, pom. referenta w VIII st. sł. — z dniem 28 lutego 1929 r. na skutek przejścia do Ministerstwa Sprawiedliwości.

Cech Karol, kancelista w X st. sł. — z dniem 31 stycznia 1929 r. na skutek przejścia do Zarządu Poczтового.

w Poznaniu:

Z w o l n i o n y:

Zdziebłowski Jan, referent w VII st. sł. — z dniem 31 marca 1929 r., wskutek przejścia do Ministerstwa Przemysłu i Handlu.

w Wilnie:

Przyjęty do służby prowizorycznej:

Salmanowicz Jan — w X st. sł., od dnia 16 lutego 1929 r.

w Krakowie:

M i a n o w a n i:

Mag. praw. Kług Mieczysław — radcą w VI st. sł., od dnia 21 marca 1929 r.

Urzędnik prowizoryczny *mag. praw. Stanisław Breuer* — pom. referenta w VIII st. sł., od dnia 1 lutego 1929 r.

Z w o l n i o n y:

Dr. Macudziński Bolesław, referent w VII st. sł. — z dniem 31 marca 1929 r., na własną prośbę.

w Katowicach:

M i a n o w a n y:

Mag. praw. Grudzewski Stanisław — rachmistrzem w IX st. sł. od dnia 1 marca 1929 r.

DZIAŁ NIEURZĘDOWY.

Z Ministerstwa Spraw Zagranicznych.

Pan Prezydent Rzeczypospolitej udzielił w dn. 6 b. m. nowego exequatur p. M. Szarskiemu, konsulowi honorowemu Belgii we Lwowie na obszar województw lwowskiego, stanisławowskiego i tarnopolskiego, wobec przeniesienia wó. krakowskiego do okręgu konsulatów belgijskiego w Katowicach.

Pan Prezydent Rzeczypospolitej udzielił w dn. 7 czerwca r. b. exequatur p. Anatolowi Lotb, konsulowi honorowemu republiki dominikańskiej na obszar Rzeczypospolitej Polskiej z siedzibą w Warszawie.

Wedle doniesienia konsulat R. P. w Detroit, niejaki Jan Kolodish (nazwisko prawdopodobnie przekreślone), który urodził się w Warszawie w dniu 25 września 1894 roku, zginął na froncie francuskim podczas wojny, pozostawiając asekurację wojskową w sumie dol. 10.000, do której uprawnieni są spadkobiercy nieboszczyka. Posa temi danemi konsulat nie może udzielić żadnych dalszych informacji.

Ministerstwo Spraw Zagranicznych, podając powyższe do wiadomości, uprasza osoby zainteresowane o zgłoszenie się w Ministerstwie osobście lub piśmiennie z powołaniem się na Nr. K. II-a. 4005/29.

